

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 2 - Área Construída: 500,17m²	BDI Geral: 24,78%	Encargo Social Mensalista: 71,46%	Data: 25/03/2025
Bancos: SINAPI (02/2025) - CPOS/CDHU (11/2024) - SIURB EDIF (07/2024)	BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 115,54%	Revisão: 01

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 234.461,62	5,90%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 264.984,64	6,67%
3	ESTRUTURA	R\$ 331.639,58	8,34%
4	ALVENARIA, VEDACÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 230.523,76	5,80%
5	COBERTURA	R\$ 143.098,52	3,60%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 19.005,92	0,48%
7	ESQUADRIAS	R\$ 217.067,55	5,46%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 109.748,41	2,76%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 140.295,02	3,53%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 47.117,28	1,19%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 50.464,34	1,27%
12	PINTURA	R\$ 117.296,81	2,95%
13	MARMORARIA	R\$ 24.090,46	0,61%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 59.144,77	1,49%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 183.605,68	4,62%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 323.247,68	8,13%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 175.301,80	4,41%
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.425,50	0,19%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 20.508,98	0,52%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.292,83	0,26%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 16.545,62	0,42%
22	IMPLANTAÇÃO	R\$ 1.249.352,10	31,43%
TOTAL		R\$ 3.975.218,86	100,00%

Notas:
Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, piso intertravado, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

CINTIA DE GOUVEIA BECARI
Engenheira Civil - CREA 5063884932